

Marge de crédit sur valeur domiciliaire

Solution conventionnelle

La marge de crédit sur valeur domiciliaire constitue pour vos clients un moyen pratique de puiser dans la valeur nette accumulée sur leur propriété et d'utiliser ces fonds lorsqu'ils en ont besoin. Il s'agit d'une marge de crédit renouvelable qui permet au client d'utiliser jusqu'à 65 % de la valeur estimative de sa propriété.

1. Pourquoi une marge de crédit ?

Pour plus de commodité, la marge de crédit sur valeur domiciliaire de B2B Banque vous offre :

- De consulter le solde de votre compte, d'effectuer des virements de fonds interbancaires (VFI) et de régler vos factures par l'entremise des Services bancaires en ligne de B2B Banque à comptesbancairesenligne.b2bbanque.com.

SOLUTIONS COMPLÉMENTAIRES	CRITÈRES DE CRÉDIT	AVANTAGES ET OPTIONS SUPPLÉMENTAIRES
<ul style="list-style-type: none"> • Achat • Refinancement <p>Exclusions</p> <ul style="list-style-type: none"> • Propriétés locatives • Résidences secondaires ou de vacances • Achat avec rénovations 	<ul style="list-style-type: none"> • Ratio PV max. : 65 % • >660 ABD/ATD : 39 %/44 % • L'emprunteur doit être admissible en utilisant le taux le plus élevé entre le taux de référence de la marge de crédit hypothécaire + 2 % OU le taux prescrit applicable d'admissibilité au financement hypothécaire ; le calcul du paiement doit être effectué en utilisant une période d'amortissement de 25 ans 	<ul style="list-style-type: none"> • Si combinée avec un prêt hypothécaire pour résidences unifamiliales standards de B2B Banque (achat et refinancement), peut être inscrite en tant que Trousse du propriétaire.

Aperçu

Termes	Renouvelable
Propriétés admissibles	<ul style="list-style-type: none"> • 1 à 4 unités • Propriétaire-occupant (résidence principale)
Fréquences de paiement	Versement mensuel ; intérêts seulement
Durée d'amortissement maximale	Sans objet
Localités admissibles aux prêts et montants des prêts	Pour obtenir de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec le Directeur Développement des Affaires de votre région.



Soutien régional. Présence nationale. B2B Banque, c'est une équipe de développement des affaires nationale chevronnée, des souscripteurs hypothécaires expérimentés, une rémunération compétitive et une remarquable gamme de solutions hypothécaires. Pour nous, c'est ça être la banque au service des courtiers.

Pour en savoir plus, veuillez communiquer avec votre gestionnaire du développement des affaires ou visiter le site b2bbanque.com/prets-hypothecaires.

Ce produit ne peut être utilisé pour la construction ou à titre de crédit-relais. Tous les prêts hypothécaires sont offerts, administrés et déboursés par B2B Banque et sont inscrits en son nom. [®]B2B BANQUE et LA BANQUE AU SERVICE DES COURTIERES sont des marques déposées de B2B Banque. La [®]TROUSSE DU PROPRIÉTAIRE est une marque déposée de la Banque Laurentienne du Canada. B2B Banque est une filiale de la Banque Laurentienne du Canada.